ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg: www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 06-14 / 21.01 2022 г.

Община Търговище на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект на Подробен устройствен план – Специализирана план–схема за елементи на техническата инфраструктура за обект : „Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „ЕЛЕКТРОНИКА НС" ЕООД на територията на град Търговище", разрешен с Решение № 20 по Протокол № 25/29.07.2021 г. на Общинския съвет - Търговище, в обхват на следните поземлени имоти :

- ПИ № 73626.510.305, УПИ II -„за комплексно жилищно застрояване и трафопост" в кв. 177, с площ с ограничено право на ползване 44,40 кв.м, с начин на трайно ползване (НТП) - „за друг обществен обект, комплекс", вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска частна;
- ПИ № 73626.510.247, с площ с ограничено право на ползване 2,10 кв.м, НТП – „водно течение, река", вид територия – територия заета от води и водни обекти, вид собственост – държавна публична;
- ПИ № 73626.510.442, УПИ VI -„за парк за отдих и спорт „Борово око", художествена галерия" в кв. 178, с площ с ограничено право на ползване 55,80 кв.м, НТП - „за друг обществен обект, комплекс", вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска частна;
- ПИ № 73626.510.443, с площ с ограничено право на ползване 34,20 кв.м, НТП - „за второстепенна улица", вид територия – урбанизирана, вид собственост- общинска публична;
- ПИ № 73626.510.304, УПИ II -„за озеленяване" в кв. 204, с площ с ограничено право на ползване 127,80 кв.м, НТП - „за друг обществен обект, комплекс", вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска публична.

Дължината на проектното трасе е 881,00 м.

Информация по Проекта е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Актуално / Обявления/ Обявления и уведомления на Община Търговище за 2022 г. Проектът може да бъде разгледан в приемно време, стая № 14 на първи етаж в сградата на Община Търговище.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в едномесечен срок от публикуването на обявлението в „Държавен вестник" бр. 6 от 21.01.2022 г., заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Младши експерт, отдел: ТСУ
/ С. Мустафова /

Търговище КМЕТ 35

ОБЕКТ: Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на "ЕЛЕКТРОНИКА НС" ЕООД на територията на град Търговище – връзка на изградена ТКМ с оптично трасе по друга ПСД

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

/ Специализирана План-Схема /ПУП//

I . ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

Настоящият проект се разработва по искане на възложителя на база изходни материали :

- Копие от Кадастрална карта в цифров вид
- Проект по част Технологична

Нормативна База:

"ЕЛЕКТРОНИКА НС" ЕООД е вписан в Публичен регистър на КРС, и е предприятие предоставящо обществени електронни съобщителни мрежи и услуги.

Съгласно Чл.59 от ЗЕСМФИ - Закон за електронни съобщителни мрежи и физическа инфраструктура - "Операторите на електронни съобщителни мрежи са Възложители на строителството по смисъла на чл.161, ал.1 от ЗУТ".

Съгласно ЗУТ, Чл.108, ал.2 – План-схемите за комуникационната инфраструктура са част от Подробния устройствен план, и определят вида и техническите размери на мрежите и съоръженията.

Проекта на ПУП – Специализирана план-схема е изготвен съгласно чл. 110, ал. 1, т 5 от ЗУТ за линейни обекти на техническата инфраструктура.

За Обекта:

Обекта се намира в гр.Търговище, общ.Търговище, обл.Търговище – кв.510 по действащата Кадастрална карта на гр.Търговище. Засегнатите от

Проекта имоти са дадени в табличен вид –като неразделна част от настоящата Записка.

Трасето на подземен оптичен кабел прави връзка между изградената подземна канална мрежа на Възложителя в гр.Търговище – по Разрешение за строеж №РС-01-133/07.12.2017г., и проектно трасе на Възложителя към селата Стража, Русец и Баячево – за които има одобрено Задание за допускане изготвянето на ПУП Парцеларен план /приложено е в Проекта/

Настоящият проект на ПУП е изработен на основание на Техническо Задание на Възложителя, с обем – изграждане на подземна оптична връзка между изградена канална мрежа и проектно трасе на оптичен кабел.

Трасето се разполага изцяло в общински имоти – общинска публична и общинска частна собственост, на 1м от съществуващ асфалтов път западно на Стадиона в гр.Търговище. Пресича река Врана по мостово съоръжение – в мет.тръба.

Съгласно Закона за водите – Чл.58, ал.3 – при въздушно преминаване на съоръжения над водния обект, без нарушаване на естественото състояние на дъното и бреговете – Разрешително не се изисква, а е необходимо само 30-дневно предварително писмено уведомяване на басейновата дирекция. Уведомлението включва:

1. местоположение;
2. обем и характер на дейността;
3. мерки, които се предвиждат за опазването на водите и водния обект;
4. срок за изпълнение на дейността.

Всички пресичания на улични платна са предвидени чрез хоризонтален сондаж.

По описаното трасе ще се положи директно в земята оптичен армиран кабел, чрез виброплуг. Ще се предвидят места за бъдещо развитие – където ще се заложи шахта и муфа.

Графична част:

Графическата част на ПУП-Специализирана план-схема представлява чертеж на непрозрачна основа – съгласно Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, върху който е нанесено трасето на линейния обект на техническата инфраструктура. Дебелината на линията на трасето е подбрана да е еднаква със сервитута на трасето – по този начин линията на трасето показва и големината на сервитута.

Съдържателна част:

Съдържателната част на ПУП-Специализирана план-схема третира сервитутните зони и сервитутни права /ограничения в ползването на имотите в сервитутите /

Съгласно Приложение Наредба №6 от 13.06.2019 г. за реда и начина за определяне на размера, разположението и специалния режим за упражняване на сервитутите на електронните съобщителни мрежи, съоръжения и свързаната с тях инфраструктура, максималния размер на сервитутната ивица за подземни кабелни електронни съобщителни мрежи (включително тръбни и самостоятелно положени кабели) е - „Сервитутната ивица по оста на трасето с широчина хоризонталното разстояние между крайните проводници или защитни тръби плюс 1 m, по 0,5 m от двете страни.".

Съгласно Чл.7, (2) С проектите за изграждането на физическа инфраструктура за разполагане на електронна съобщителна мрежа могат да бъдат определени и по-малки размери на сервитутната ивица при спазване на изискванията за безопасната експлоатация на инфраструктурата.

В конкретния случай, Възложителя предвижда да се учреди размер на сервитутната ивица – 0,30м – по 0,15м от двете страни на провода. Предлагания сервитут съответства на широчината на изкопа който ще се реализира за полагане на оптичния кабел, както и при бъдещи аварийни изкопи за възстановяване целостта на кабела.

Към настоящият проект се придвижда отлагането на кабела ,към чертежа са дадени номерата с координатите на точките на, върховете ,на чупките , на кабела в Координатна система 2005г. Приложена е таблица с разстоянията между чупките на кабела на чертежа.

Съставил:.....

/инж. Хр. Григоров/

